

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ШуваловскийPARK

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК ФИНАНС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: УК Финанс
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191187
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гагаринская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6/1 ; Строение: литер А ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)579-08-58

	1.4.2	Адрес электронной почты: 5790858@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: uk-finans.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хортов
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7839420231
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1107847070320
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 310 041 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 121 835 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Прокофьева
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера: литера А

	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13087,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: не требуется

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест ГРИИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АСБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7804164114
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0003-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743932630

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-03031220-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.03.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и Санкт-Петербурга

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 78-78-39/005/2010-048
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 16.09.2010
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.09.2010
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: УК Финанс
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7839420231
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0005505:6 _____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 820 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Ко всем входам, въезду в здание запроектированы подъезды и тротуары. Проезды предусмотрены с покрытием двухслойным асфальтобетонным. Вокруг здания предусмотрен противопожарный круговой объезд с твердым покрытием (экомошение). Тротуары предусмотрены с покрытием из искусственного камня и с набивным покрытием (гранитный отсев). Отмоски предусмотрены совмещенные с тротуаром, мощные тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Количество парковочных мест вне объекта строительства рассчитано на 35 машиномест. Стояночные места на территории с твердым покрытием (экомошение).

	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>Устройство детской площадки с расстановкой оборудования. Игровое оборудование применяется сертифицированное, соответствующее требованиям санитарно-гигиенических норм, безопасности, удобства эксплуатации, эстетической привлекательности. Детские игровые площадки размещаются на инсолируемой озелененной внутриквартальной территории, свободной от инженерных сетей, максимально изолированной от транспортных проездов, автостоянок, транзитных пешеходных путей, хозяйственных площадок.</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Зона контейнерной мусоросборной площадкой (с защитным ограждением) размещается на удалении более 20 м от проектируемых фасадов с проемами и существующих жилых домов.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Устройство зоны отдыха (рекреации) взрослых. Устройство ограждений газонов. Посадка кустов, восстановление газонов, создание цветника с посадкой многолетних цветов. Все элементы стилистически увязаны. Малые архитектурные формы предусмотрены серийного и индивидуального изготовления. применяются газонные ограждения высотой 0,5 м. Цвет темно-серый. Скамьи должны устанавливаться на твердые виды покрытия или фундамент.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Проектом предусмотрены тротуары, которые предназначены для использования инвалидами на креслах-колясках и престарелых. Все принятые конструкции дорожной одежды не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения группы населения с нарушением двигательной функции. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью высота бортового камня принята 0,04 м. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2%. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть выполняется не превышающим 0,015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей выполняется не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, выполняется не превышающей 0,025 м. Для прохода ко входам в здание (жилую часть и встроенно-пристроенные помещения) предусматриваются наружные пандусы. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусматривается из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге. Покрытие из бетонных плит выполняется с толщиной швов между плитами не более 0,015 м. Дренажные решетки в зоне движения пешеходов не размещаются. В местах отдыха предусматриваются скамьи высоты от 0,38 до 0,58 м с опорой для спины. Предусматриваются сиденья имеющие не менее одного подлокотника. Во встроенной автостоянке (гараже) выделяются места для автотранспортных средств инвалидов шириной 3,5 м. Стоянка личного автотранспортного средства инвалидов выделяется разметкой и обозначается специальной символикой</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иные планируемые элементы благоустройства отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/7703-8221
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 207 656 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-16469/13-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 875 882,41 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 249
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 102
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 84
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 18
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1/1	жилое помещение	3	1	49	1	1	23	Прихожая	8.9
								Кухня	12.8
								Санузел	1.3

								Санузел	3.1
1/17	жилое помещение	4	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
1/18	жилое помещение	4	1	31	1	1	27.9	санузел	3.1
1/19	жилое помещение	4	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
1/20	жилое помещение	4	1	33.5	1	1	30.2	Санузел	3.3
1/21	жилое помещение	4	1	28.7	1	1	25.7	санузел	3
1/22	жилое помещение	4	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
23 Н	жилое помещение	4	1	33.5	1	1	30.7	санузел	2.8
24 Н	жилое помещение	4	1	30.5	1	1	30.5	санузел	2.8
1/25	жилое помещение	4	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
1/26	жилое помещение	4	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3.1
1/27	жилое помещение	4	1	42	1	1	17.8	Кухня	17.1
								коридор	4
								Санузел	3.1
1/28	жилое помещение	4	1	48.5	2	1	20	Прихожая	4
						2	12.7	Кухня	8
								Санузел	1.3
								Ванная	2.5
1	жилое помещение	5	1	44.5	1	1	20.3	Прихожая	8.9
								Кухня	11
								Санузел	1.3
								Ванная	3
2	жилое помещение	5	1	42	1	1	17.8	Прихожая	4
								Кухня	17.1
								Санузел	3.1
3	жилое помещение	5	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3

4	жилое помещение	5	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
5	жилое помещение	5	1	30.5	1	1	26.6	Санузел	3.9
6	жилое помещение	5	1	33.5	1	1	30.2	Санузел	3.3
7	жилое помещение	5	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
8	жилое помещение	5	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
9	жилое помещение	5	1	30.5	1	1	27.2	Санузел	3.3
10	жилое помещение	5	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
11	жилое помещение	5	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
12	жилое помещение	5	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
13	жилое помещение	5	1	63	2	1	18.4	Кухня	16
								прихожая	4.5
						2	20.3	Санузел	3.8
14	жилое помещение	5	1	28.2	1	1	12.7	Кухня	8
								Санузел	1.2
								прихожая	3.8
								Ванная	2.5
15	жилое помещение	6	1	44.5	1	1	20.3	Прихожая	8.9
								Кухня	11
								Санузел	1.3
								Ванная	3
16	жилое помещение	6	1	42	1	1	17.8	Прихожая	4
								Кухня	17.1
								Санузел	3.1
17	жилое помещение	6	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
18	жилое помещение	6	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
19	жилое помещение	6	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3

20	жилое помещение	6	1	30.5	1	1	27.2	Санузел	3.3
21	жилое помещение	6	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
22	жилое помещение	6	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
23	жилое помещение	6	1	30.5	1	1	27.2	Санузел	3.3
24	жилое помещение	6	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
25	жилое помещение	6	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
26	жилое помещение	6	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
27	жилое помещение	6	1	63	2	1	20.3	Прихожая	4.5
						2	18.4	Кухня	16
								Санузел	3.8
28	жилое помещение	6	1	28.2	1	1	12.7	Прихожая	3.8
								Кухня	8
								Санузел	1.2
								Ванная	2.5
29	жилое помещение	7	1	44.5	1	1	20.3	Прихожая	8.9
								Кухня	11
								Санузел	1.3
								Ванная	3
30	жилое помещение	7	1	42	1	1	17.8	Прихожая	4
								Кухня	17.1
								Санузел	3.1
31	жилое помещение	7	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
32	жилое помещение	7	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
33	жилое помещение	7	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
34	жилое помещение	7	1	30.5	1	1	27.2	Санузел	3.3
35	жилое помещение	7	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3

36	жилое помещение	7	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
37	жилое помещение	7	1	30.5	1	1	27.2	Санузел	3.3
38	жилое помещение	7	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
39	жилое помещение	7	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
40	жилое помещение	7	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
41	жилое помещение	7	1	63	2	1	20.3	Прихожая	4.5
						2	18.4	Кухня	16
								Санузел	3.8
42	жилое помещение	7	1	28.2	1	1	12.7	Прихожая	3.8
								Кухня	8
								Санузел	1.2
								Ванная	2.5
43	жилое помещение	8	1	44.5	1	1	20.3	Прихожая	8.9
								Кухня	11
								Санузел	1.3
								Ванная	3
44	жилое помещение	8	1	42	1	1	17.8	Прихожая	4
								Кухня	17.1
								Санузел	3.1
45	жилое помещение	8	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
46	жилое помещение	8	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
47	жилое помещение	8	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
48	жилое помещение	8	1	30.5	1	1	27.2	Санузел	3.3
49	жилое помещение	8	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
50	жилое помещение	8	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
51	жилое помещение	8	1	30.5	1	1	27.2	Санузел	3.3

52	жилое помещение	8	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
53	жилое помещение	8	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
54	жилое помещение	8	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
55	жилое помещение	8	1	63	2	1	20.3	Прихожая	4.5
						2	18.4	Кухня	16
								Санузел	3.8
56	жилое помещение	8	1	28.2	1	1	12.7	Прихожая	3.8
								Кухня	8
								Санузел	1.2
								Ванная	2.5
57	жилое помещение	9	1	44.5	1	1	20.3	Прихожая	8.9
								Кухня	11
								Санузел	1.3
								Ванная	3
58	жилое помещение	9	1	42	1	1	17.8	Прихожая	4
								Кухня	17.1
								Санузел	3.1
59	жилое помещение	9	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
60	жилое помещение	9	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
61	жилое помещение	9	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
62	жилое помещение	9	1	30.5	1	1	27.2	Санузел	3.3
63	жилое помещение	9	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
64	жилое помещение	9	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
65	жилое помещение	9	1	30.5	1	1	27.2	Санузел	3.3
66	жилое помещение	9	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
67	жилое помещение	9	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1

68	жилое помещение	9	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
69	жилое помещение	9	1	63	2	1	20.3	Прихожая	4.5
						2	18.4	Кухня	16
								Санузел	3.8
70	жилое помещение	9	1	28.2	1	1	12.7	Прихожая	3.8
								Кухня	8
								Санузел	1.2
								Ванная	2.5
71	жилое помещение	10	1	34.5	1	1	16.3	Прихожая	6.4
								Кухня	8
								Санузел	1.3
								Ванная	2.5
72	жилое помещение	10	1	42	1	1	17.8	Прихожая	4
								Кухня	17.1
								Санузел	3.1
73	жилое помещение	10	1	25.7	1	1	22.7	Санузел	3
74	жилое помещение	10	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
75	жилое помещение	10	1	25.8	1	1	22.8	Санузел	3
76	жилое помещение	10	1	30.5	1	1	27.2	Санузел	3.3
77	жилое помещение	10	1	26.7	1	1	23.7	Санузел	3
78	жилое помещение	10	1	26.7	1	1	23.7	Санузел	3
79	жилое помещение	10	1	26.5	1	1	23.2	Санузел	3.1
80	жилое помещение	10	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
81	жилое помещение	10	1	26	1	1	22.9	Санузел	3.1
82	жилое помещение	10	1	25.7	1	1	22.7	Санузел	3
83	жилое помещение	10	1	63	2	1	20.3	Прихожая	4.5

						2	18.4	Кухня	16
								Санузел	3.8
84	жилое помещение	10	1	26.2	1	1	12.7	Прихожая	2.8
								Кухня	7
								Санузел	1.2
								Ванная	2.5
85	жилое помещение	11	1	49	1	1	23	Прихожая	8.9
								Кухня	12.8
								Санузел	1.3
								Ванная	3
86	жилое помещение	11	1	46.5	1	1	18.4	Прихожая	4.5
								Кухня	19.8
								Санузел	3.8
87	жилое помещение	11	1	31.5	1	1	28.1	Санузел	3.4
88	жилое помещение	11	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
89	жилое помещение	11	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
90	жилое помещение	11	1	33.5	1	1	30.2	Санузел	3.3
91	жилое помещение	11	1	31.5	1	1	27.6	Санузел	3.9
92	жилое помещение	11	1	31.5	1	1	27.6	Санузел	3.9
93	жилое помещение	11	1	33.5	1	1	30.2	Санузел	3.3
94	жилое помещение	11	1	30.5	1	1	26.6	Санузел	3.9
95	жилое помещение	11	1	30.9	1	1	27.9	Санузел	3
96	жилое помещение	11	1	31.48	1	1	28.48	Санузел	3
97	жилое помещение	11	1	46.5	1	1	18.4	Кухня	19.8
								прихожая	4.5
								Санузел	3.8
98	жилое помещение	11	1	53.5	2	1	22.3	Кухня	10

								Санузел	1.3
								Ванная	3
128	жилое помещение	14	1	46.5	1	1	18.4	Прихожая	4.5
								Кухня	19.8
								Санузел	3.8
129	жилое помещение	14	1	31.5	1	1	28	Санузел	3.5
130	жилое помещение	14	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
131	жилое помещение	14	1	30.5	1	1	27.5	Санузел	3
132	жилое помещение	14	1	33.5	1	1	30.7	Санузел	2.8
133	жилое помещение	14	1	31.5	1	1	28.2	Санузел	3.3
134	жилое помещение	14	1	31.5	1	1	28.2	Санузел	3.3
135	жилое помещение	14	1	30.5	1	1	27.7	Санузел	2.8
136	жилое помещение	14	1	30.5	1	1	27.5	Санузел	3
137	жилое помещение	14	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
138	жилое помещение	14	1	31.5	1	1	28	Санузел	3.5
139	жилое помещение	14	1	46.5	1	1	18.4	Прихожая	4.5
								Кухня	19.8
								Санузел	3.8
140	жилое помещение	14	1	53.3	2	1	22.3	Прихожая	4.5
						2	12.7	Кухня	10
								Санузел	1.3
								Ванная	2.5
141	жилое помещение	15	1	49	1	1	23	Прихожая	8.9
								Кухня	12.8
								Санузел	1.3
								Ванная	3
142	жилое помещение	15	1	42	1	1	17.8	Прихожая	4

								Кухня	17.1
								Санузел	3.1
143	жилое помещение	15	1	31.5	1	1	28	Санузел	3.5
144	жилое помещение	15	1	34	1	1	30.5	Санузел	3.5
145	жилое помещение	15	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
146	жилое помещение	15	1	33.5	1	1	30.7	Санузел	2.8
147	жилое помещение	15	1	31.5	1	1	28.2	Санузел	3.3
148	жилое помещение	15	1	31.5	1	1	28.2	Санузел	3.3
149	жилое помещение	15	1	33.5	1	1	30.7	Санузел	2.8
150	жилое помещение	15	1	30.5	1	1	27.5	Санузел	3
151	жилое помещение	15	1	34	1	1	30.5	Санузел	3.5
152	жилое помещение	15	1	31.5	1	1	28	Санузел	3.5
153	жилое помещение	15	1	42	1	1	17.8	Прихожая	4
								Кухня	17.1
								Санузел	3.1
154	жилое помещение	15	1	53.3	2	1	22.3	Прихожая	4.5
						2	12.7	Кухня	10
								Санузел	1.3
								Ванная	2.5
155	жилое помещение	16	1	49	1	1	23	Прихожая	8.9
								Кухня	12.8
								Санузел	1.3
								Ванная	3
156	жилое помещение	16	1	46.5	1	1	18.4	Прихожая	4.5
								Кухня	19.8
								Санузел	3.8
157	жилое помещение	16	1	31.5	1	1	28	Санузел	3.5

158	жилое помещение	16	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
159	жилое помещение	16	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
160	жилое помещение	16	1	33.5	1	1	30.7	Санузел	2.8
161	жилое помещение	16	1	31.5	1	1	28.2	Санузел	3.3
162	жилое помещение	16	1	31.5	1	1	28.2	Санузел	3.3
163	жилое помещение	16	1	33.5	1	1	30.7	санузел	2.8
164	жилое помещение	16	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
165	жилое помещение	16	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
166	жилое помещение	16	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
167	жилое помещение	16	1	69.5	2	1	22.3	Прихожая	4.5
						2	19.1	Кухня	19.8
								Санузел	3.8
168	жилое помещение	16	1	31	1	1	12.7	Прихожая	4.5
								Кухня	10
								Санузел	1.3
								Ванная	2.5
169	жилое помещение	17	1	49	1	1	23	Прихожая	8.9
								Кухня	12.8
								Санузел	1.3
								Ванная	3
170	жилое помещение	17	1	46.5	1	1	18.4	Прихожая	4.5
								Кухня	19.8
								Санузел	3.8
171	жилое помещение	17	1	31.5	1	1	28	Санузел	3.5
172	жилое помещение	17	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
173	жилое помещение	17	1	30.5	1	1	27.5	Санузел	3

174	жилое помещение	17	1	33.5	1	1	30.7	санузел	2.8
175	жилое помещение	17	1	31.5	1	1	28.2	Санузел	3.3
176	жилое помещение	17	1	31.5	1	1	28.2	Санузел	3.3
177	жилое помещение	17	1	33.5	1	1	30.7	санузел	2.8
178	жилое помещение	17	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
179	жилое помещение	17	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
180	жилое помещение	17	1	31.5	1	1	28	Санузел	3.5
181	жилое помещение	17	1	46.5	1	1	18.4	Прихожая	4.5
								Кухня	19.8
								Санузел	3.8
182	жилое помещение	17	1	53.3	2	1	22.3	Прихожая	4.5
						2	12.7	Кухня	10
								Санузел	1.3
								Ванная	2.5
183	жилое помещение	18	1	49	1	1	23	Прихожая	8.9
								Кухня	12.8
								Санузел	1.3
								Ванная	3
184	жилое помещение	18	1	46.5	1	1	18.4	Прихожая	4.5
								Кухня	19.8
								Санузел	3.8
185	жилое помещение	18	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
186	жилое помещение	18	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
187	жилое помещение	18	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
188	жилое помещение	18	1	30.5	1	1	27.7	санузел	2.8
189	жилое помещение	18	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3

190	жилое помещение	18	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
191	жилое помещение	18	1	33.5	1	1	30.7	Санузел	2.8
192	жилое помещение	18	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
193	жилое помещение	18	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
194	жилое помещение	18	1	31.5	1	1	28	Санузел	3.5
195	жилое помещение	18	1	63	2	1	20.3	Прихожая	4.5
						2	18.4	Кухня	16
								Санузел	3.8
196	жилое помещение	18	1	28.2	1	1	12.7	Прихожая	3.8
								Кухня	8
								Санузел	1.2
								Ванная	2.5
197	жилое помещение	19	1	49	1	1	23	Прихожая	8.9
								Кухня	12.8
								Санузел	1.3
								Ванная	3
198	жилое помещение	19	1	46.5	1	1	18.4	Прихожая	4.5
								Кухня	19.8
								Санузел	3.8
199	жилое помещение	19	1	31.5	1	1	28	Санузел	3.5
200	жилое помещение	19	1	31	1	1	27.9	Санузел	3.1
201	жилое помещение	19	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
202	жилое помещение	19	1	33.5	1	1	30.2	санузел	3.3
203	жилое помещение	19	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
204	жилое помещение	19	1	28.7	1	1	25.7	Санузел	3
205	жилое помещение	19	1	33.5	1	1	30.7	санузел	2.8

206	жилое помещение	19	1	27.8	1	1	24.8	Санузел	3
207	жилое помещение	19	1	34	1	1	30.5	Санузел	3.5
208	жилое помещение	19	1	31.5	1	1	28	Санузел	3.5
209	жилое помещение	19	1	46.5	1	1	18.4	Прихожая	4.5
								Кухня	19.8
								Санузел	3.8
210	жилое помещение	19	1	53.3	2	1	22.3	Прихожая	4.5
						2	12.7	Кухня	10
								Санузел	1.3
								Ванная	2.5
211	жилое помещение	20	1	44.5	1	1	20.3	прихожая	8.9
								кухня	11
								санузел	1.3
								ванная	3
212	жилое помещение	20	1	42	1	1	17.8	прихожая	4
								кухня	17.1
								санузел	3.1
213	жилое помещение	20	1	28.7	1	1	25.7	санузел	3
214	жилое помещение	20	1	31	1	1	27.9	санузел	3.1
215	жилое помещение	20	1	60.5	2	1	20.1	кухня	12
						2	12.6	туалет	1.7
								ванная	3.6
								прихожая	10.5
216	жилое помещение	20	1	28.7	1	1	25.7	санузел	3
217	жилое помещение	20	1	28.7	1	1	25.7	санузел	3
218	жилое помещение	20	1	60.5	2	1	20.1	кухня	12
	жилое помещение		1			2	12.6	туалет	1.7

	жилое помещение		1			1		ванная	3.6
								прихожая	10.5
219	жилое помещение	20	1	31	1	1	27.9	санузел	3
220	жилое помещение	20	1	28.7	1	1	25.7	санузел	3
221	жилое помещение	20	1	42	1	1	17.8	кухня	17
								санузел	3
								прихожая	4
222	жилое помещение	20	1	48.5	2	1	20	кухня	8
						2	12.7	туалет	1.3
								ванная	2.5
								прихожая	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2Н	нежилое помещение	1	1	56.8	офисное помещение	56.8
3Н	нежилое помещение	1	1	40.4	офисное помещение	40.4
4Н	нежилое помещение	1	1	50	приемная, кабинет руководителя	50
5Н	нежилое помещение	1	1	46.1	офисное помещение	46.1
6Н	нежилое помещение	1	1	24.7	комната приема пищи	24.7
7Н	нежилое помещение	1	1	32	офисное помещение	32
8Н	нежилое помещение	1	1	80.6	офисное помещение	80.6
9Н	нежилое помещение	2	1	78	офисное помещение	78
10Н	нежилое помещение	2	1	50	офисное помещение	50
11Н	нежилое помещение	2	1	37.5	офисное помещение	37.5
12Н	нежилое помещение	2	1	21.5	офисное помещение	21.5
13Н	нежилое помещение	2	1	21.5	офисное помещение	21.5
14Н	нежилое помещение	2	1	37.8	офисное помещение	37.5
15Н	нежилое помещение	2	1	22	офисное помещение	22
16Н	нежилое помещение	2	1	28	офисное помещение	28
17Н	нежилое помещение	2	1	136	офисное помещение	136
-1	нежилое помещение	-1	1	536.9	паркинг	536.9
-2	нежилое помещение	-2	1	564.5	паркинг	564.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	Коридор	3-20 этажи	Общественное	946.8
3	Коридор-тамбур	1-20 этажи	Общественное	186
4	Коридор-тамбур	3-20 этажи	Общественное	167.4
5	Коридор-тамбур	1 этаж	Общественное	5.3
6	Коридор	1 этаж	Общественное	15.2
7	Коридор	1 этаж	Общественное	94.9
8	Коридор	2 этаж	Общественное	192.5
9	Санузел	1 этаж	Общественное	5.6
10	Санузел	1 этаж	Общественное	1.73
11	Санузел	2 этаж	Общественное	6.7
12	Мусоросборная камера	1-20 этажи	Общественное	107
13	Лестничная клетка	3-20 этажи	Общественное	261
14	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	37.6
15	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	41.6
16	Пожарная лестница	1 этаж	Общественное	14.2
17	Пожарная лестница	2 этаж	Общественное	14.2
18	Тамбур лифта	этаж -2	Общественное	4.5
19	тамбур	этаж -2	Общественное	10.2
20	Лестничная клетка	этаж -2	Общественное	37
21	Лифтовой холл	этаж -2	Общественное	4.5
22	Тамбур лифта	этаж - 1	Общественное	4.5
23	тамбур	этаж - 1	Общественное	10.2
24	Лестничная клетка	этаж - 1	Общественное	37
25	Лифтовой холл	этаж - 1	Общественное	10.2
26	Пажарный лифт	этажи -1 и -2	Общественное	9
27	Автомобильный лифт	этаж -1	Общественное	34.2
28	Автомобильный лифт	этаж -2	Общественное	36.8

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
2	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
4	Подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная часть	Система отопления	Отопление
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 000 200 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:36:0005505:6	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Санкт-Петербургский филиал ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810906000049359
		Корреспондентский счет: 3010181000000000920
		БИК: 044030920
		ИНН: 7744000912
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 56134439
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0156A4ABV32500C780E8111034358079FB

Владелец: **ООО УК ФИНАНС, Хортов Олег
Владимирович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 30.03.2018 по 30.03.2019